



**BENEN-DIKEN-HOF®**  
FERIEN DOMIZILE. KEITUM. SYLT.

BAHNHOFSTRASSE 22B | 103

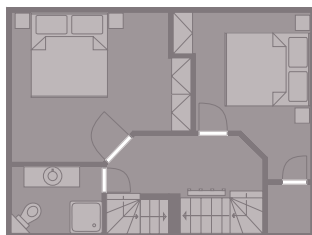


## BAHNHOFSTRASSE 22B. FRIESISCH. WOHLFÜHLEN. UNTER REET.

Das im Sommer 2014 neu konzipierte und vollständig renovierte Ferien Domizil an der Bahnhofstraße 22B ist ein Kleinod für alle Wellness-Fans. Maximal sechs Personen finden hier auf vier Ebenen und 136 m<sup>2</sup> ausreichend Platz. Der 180 m<sup>2</sup> große Garten und die nach Westen ausgerichtete Terrasse bieten zusätzlichen Raum zur Entspannung.

Der moderne Hausteil unter Reet erwartet seine Gäste mit vielen schönen und einladenden Plätzen. Im Wohnzimmer sorgt ein Gaskamin für wohlige Wärme und zaubert einen Lieblingsplatz auf dem gemütlichen Sofa. Herzstück der Wohnung ist der große Esstisch, denn er verbindet die offene und umfangreich ausgestattete Küche mit dem Wohnbereich auf sehr sympathische Art und Weise.

Die Inneneinrichtung basiert auf schönen und dezenten Farben, behaglichen Stoffen und ausgesuchten Requisiten. Ein privater, großzügiger Wellnessbereich im Souterrain des Hauses verführt zur Entspannung mit Sauna, Ruheraum und schönem Bad. Er bietet Komfort und Wohlfühlgenuss auf höchstem Niveau.



#### Obergeschoss

1 Doppelzimmer mit TV;  
1 Grandlitzzimmer; Badezimmer  
mit Dusche und WC.

#### Spitzgiebel

Schlafzimmer mit 2 getrennt  
stehenden Einzelbetten und TV.



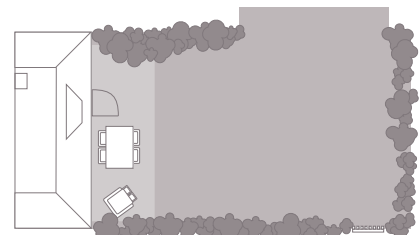
#### Erdgeschoss

Flur; Gäste-WC; komplett  
engerichtete offene Küche mit  
Nespresso-Maschine, Wohnzimmer  
mit Esstisch, Gaskamin und TV.



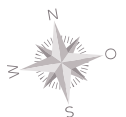
#### Souterrain

Wellnessbereich mit Sauna,  
Ruhecke, Dusche und WC;  
Waschmaschine und Trockner.



#### Garten

Ruhiger, eingewachsener  
Garten mit West-Terrasse,  
Gartenmöbeln und  
Strandkorb.



BAHNHOFSTRASSE 22 B

136 m<sup>2</sup> Wohnen  
180 m<sup>2</sup> Garten  
6 Personen  
4 Ebenen  
3 Schlafzimmer  
6 Betten  
2 Bäder



[benen-diken-hof.de/103](https://www.benen-diken-hof.de/103)

Stand 11/2019. Änderung vorbehalten

m-c-p-0.08

FERIEN DOMIZILE BENEN-DIKEN-HOF GmbH & Co. KG

Bahnhofstraße 37 · 25980 Sylt, Keitum. 0 46 51 T 93 83 - 500 · F 93 83 - 555 · ferienomizile@benen-diken-hof.de · [www.benen-diken-hof.de](https://www.benen-diken-hof.de)